

Le Locazioni



Durante il corso verranno analizzati gli aspetti normativi e il quadro generale di riferimento delle locazioni abitative e non abitative.

Inoltre, ci si soffermerà sugli aspetti fiscali e gli adempimenti necessari, in particolare per quanto concerne l'imposta di registro, la cedolare secca, la ritenuta sugli affitti brevi. La disciplina Imu e Tasi e il comodato d'uso.



Durata del corso: 8 ore
(09:00-13:00 e 14:00-18:00)

Crediti formativi: corso inserito nel SINF del CNGeGL. 8 crediti formativi.

SEDE

Collegio GeGL della Provincia di Como

Via Recchi 2
22100 COMO

indicazioni stradali

ISCRIZIONE

Iscrizione online sul Sistema Informativo Nazionale Formazione Continua

CONTATTI

Segreteria del Collegio
Tel. 031.26.12.98
info@collegiogeometri.como.it

PROGRAMMA

MODULO 1

Le locazioni abitative: canone libero e concordato
Contratti transitori
Locazioni "libere" e codice civile
Le locazioni commerciali
Successione, cessione e altre vicende contrattuali

MODULO 2

La registrazione del contratto
La disciplina IMU e TASI
Redditi di locazione e morosità
Cedolare secca e ritenuta sugli affitti brevi
Il comodato: aspetti civili e fiscali