

ULTIM'ORA
BREAKING NEWS

00:08 **Vaccino, covid e anticorpi: guariti più protetti, ipotesi studio**

00:04 **Mascherine all'aperto e al chiuso, dove c'è obbligo e cosa cambia oggi**

22:55 **Coppa Italia, Juve-Sassuolo 2-1: Dybala-Vlahovic e bianconeri in semifinale**

22:11 **S per dive**

- POLITICA
- ECONOMIA
- CRONACA
- SPETTACOLI
- SALUTE
- LAVORO
- SOSTENIBILITA'
- INTERNAZIONALE
- UNIONE EUROPEA
- PNRR
- REGIONI
- SPORT
- FINANZA
- CULTURA
- IMMEDIAPRESS
- MOTORI
- FINTECH
- MODA
- MEDIA & COMUNICAZIONE
- TECH&GAMES
- MULTIMEDIA

Temi caldi

M5S

PECHINO 2022

COVID OGGI ITALIA

PNRR

Speciali

TUTTI

CORONAVIRUS

PNRR

Home Lavoro Professionisti

Superbonus, geometri fiscalisti: filiera edilizia a rischio con stretta cessione crediti

10 febbraio 2022 | 19.13
LETTURA: 3 minuti

ORA IN

Prima pagina

Mascherine all'aperto e al chiuso, dove c'è obbligo e cosa cambia oggi

Ucraina, Biden: "Cittadini americani via ora dal Paese"



"E' notizia di pochi giorni fa che il direttore dell'Agenzia delle Entrate abbia disposto la proroga, al prossimo 17 febbraio, dell'avvio della norma che prevede la possibilità di effettuare un'unica cessione del credito in caso di detrazioni per interventi edilizi. A partire da questa data, dunque, sarà possibile effettuare esclusivamente una ulteriore cessione ad altri soggetti, compresi gli istituti di credito e gli altri intermediari finanziari. Si tratta di una delle misure più controverse a contrasto delle frodi nel settore delle agevolazioni fiscali in edilizia: in sostanza, non saranno più possibili le cessioni 'a catena' che abbiamo imparato a conoscere in questi mesi, ma sarà consentito un solo trasferimento oltre allo sconto in fattura". Lo dice all'Adnkronos/Labitalia **Mirco Mion, presidente dell'Associazione dei geometri fiscalisti (Agefis)**.

"Secondo le previsioni del governo - spiega - lo stop alle cessioni multiple può rivelarsi un'arma efficace per contrastare le frodi, purtroppo assai frequenti: **il governo ha segnalato ben 5 miliardi di euro bruciati a causa delle frodi e almeno 2 miliardi di crediti fiscali sono già stati sequestrati dalle procure di tutta Italia**".

Vaccino, covid e anticorpi: guariti più protetti, ipotesi studio

Vaccino covid, quarta dose o richiamo? Il punto

ARTICOLI

in Evidenza



in Evidenza

La chimica del futuro per la transizione energetica



in Evidenza

News in collaborazione con Fortune Italia



in Evidenza

Adnkronos sceglie Evolution ADV e Parcle Group come concessionarie



in Evidenza

Samsung presenta Galaxy S22 e Galaxy Tab S8



in Evidenza

Giro d'Italia per il 10° Anniversario del Salone della CSR



in Evidenza

Vik, un compagno virtuale per aiutare le pazienti con tumore ovarico

Arval archivia il 2021 all'insegna di risultati in



in Evidenza

Manifesto sociale, su deficit crescita difendere continuità cure e scelte medici



in Evidenza

Sempre più elettrificato il futuro di Suzuki



in Evidenza

Arriva Baci 'Amore e Passione', tutto rosso, firmato Dolce&Gabbana



in Evidenza

"Raise the Patients' Voice", progetto formativo dedicato alle associazioni pazienti



in Evidenza

Sorgenia, inaugurata la comunità energetica rinnovabile a Turano Lodigiano



in Evidenza

Federdistribuzione e Gruppo Hera insieme per l'economia circolare e l'efficienza energetica



in Evidenza

Innovatec presenta il piano industriale 2022-2024



in Evidenza

L'Inpgi passa all'Inps



in Evidenza

Giro d'Italia per il 10° Anniversario del Salone della CSR



in Evidenza

A2A aggiorna il piano 2021-2030



in Evidenza

Granarolo, 10 mln da Simest per investimento nel mercato Nord Americano



in Evidenza

IV edizione del premio Mario Unnia talento & impresa

Boom di aste on line: spesi oltre 500 mln di euro

"Tuttavia - avverte Mion - questa misura ha suscitato grande scalpore fra gli addetti ai lavori, imprese e banche in primis, che lamentano come questi vincoli mettano, di fatto, un'ipoteca sui cantieri del Superbonus. Inoltre, anche a causa dei loro effetti retroattivi, c'è il rischio che si crei incertezza anche sui contratti già stipulati, mettendo in discussione operazioni già avviate e aprendo contenziosi. Infine, è diffuso il timore che si riducano significativamente gli investimenti futuri, mettendo così in crisi l'intera filiera e facendo comprimere fortemente il mercato delle ristrutturazioni, con conseguenze assai gravi per un settore che, proprio grazie ai bonus, sta vivendo un momento di forte espansione".

"Il pericolo che si corre ora - precisa - è che vengano avviate un gran numero di cause per risarcimento danni, e che le imprese che hanno acquistato crediti oltre la capienza rischino di non sopravvivere. Dal report diffuso da Enea - spiega - relativamente ai dati di gennaio 2022, si nota come siano state effettuate in totale 107.588 asseverazioni, per quasi 13 miliardi di euro di investimenti per lavori conclusi ammessi a detrazione. Si tratta di cifre non trascurabili: l'investimento medio per gli interventi condominiali è pari a 539.000 euro mentre per gli edifici unifamiliari a quasi 110.000 euro".



in Evidenza



in Evidenza



in Evidenza



in Evidenza



in Evidenza



in Evidenza



in Evidenza



in Evidenza



in Evidenza



in Evidenza



in Evidenza

Barilla, per il suo 145° anniversario nuovo logo e confezione più sostenibile

Screening neonatale esteso 2016-2021, 5 anni di progressi. Prospettive e sfide per il futuro

Biomedical Report, "Tenere in forma il cuore"

Notturmi (Lazio): 'Dialogo istituzioni-pazienti per Ssn del futuro'

Transatlantic Forum on Russia

Becton Dickinson Italia è Top employers Italia 2022

Malattie Rare: Nuove opportunità e prospettive di vita per persone con Emoglobinuria Parossistica Notturna

Esperti: 'Pnrr ignora malattie oculari, impossibili cure per tutti'

Scienza & Salute: 'mugnoli e rape, virtuosi alleati di stagione'

Pre-Occupiamoci della meningite

"Alcuni operatori - osserva - però, hanno già sospeso in via precauzionale gli acquisti dei crediti di imposta, come ad esempio quei soggetti che avevano fatto caricare le pratiche sulle proprie piattaforme per poi bloccarle".

"Per correggere la rotta e dare risposta alle istanze degli operatori del settore, oltre che delle diverse forze politiche - dice Mirco Mion - il governo è al lavoro in queste ore su un provvedimento che corregga la norma che blocca le cessioni multiple: è verosimile che la prossima settimana sarà approvato un decreto-legge a correzione di tutte le storture. **Al momento, l'ipotesi che pare più probabile è che vengano 'abilitati' a questo genere di operazioni i soggetti vigilati dalla Banca d'Italia, quelli obbligati alle segnalazioni antiriciclaggio e le società veicolo riconducibili agli istituti di credito**".

RIPRODUZIONE RISERVATA
© COPYRIGHT ADNKRONOS



Meteo, freddo weekend in attesa della neve di San Valentino